



Schorndorf, 18. Januar 2021

Neubau Rathaus Dischingen / Außenanlagen
Grokostenermittlung

Gesamtfläche Umgriff Wettbewerb	2.600 m ²
Grundfläche Rathausneubau	480 m ²
Gesamt Außenanlagen	2.120 m ²
Befestigte Flächen	1.820 m ²
Grünflächen	300 m ²
510 Erdbau	
Erdbewegungen, Rückbau, Gräben, psch.	55.000 €
530 Oberbau, Deckschichten	
Platzflächen Rathaus, ca. 1.620 m ²	243.000 €
Stellplätze, ca. 200m ²	24.000 €
540 Baukonstruktionen	
Versetzen Brunnenanlage, psch.	20.000 €
Erneuerung Wassertechnik, psch.	15.000 €
Wasserspiel Vorplatz, psch	60.000 €
550 Technische Anlagen	
Entwässerung, psch	45.500 €
Beleuchtung, psch	30.000 €
560 Einbauten in Außenanlagen	
Möblierung, Fahnenmaste,etc. psch	25.000 €

Baumquartiere in bef. Flächen	30.000 €
570 Vegetationsflächen	
Flächenbearbeitung, Boden, psch	9.000 €
Solitärbäume, 5 St.	10.000 €
Hecken, 45 m	5.400 €
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen	
Rückbau befestigte Flächen incl. Unterbau, ca. 1.500 m ²	45.000 €
Kostenschätzung netto Stand 18.01.2021	616.900 €
brutto	ca. 730.000 €