



TOP 1 – Erschließung Grundstücke östlich der Mühlbergstraße Dischingen

- Klausurtagung des Gemeinderates -
08.01.2021

Luftbild



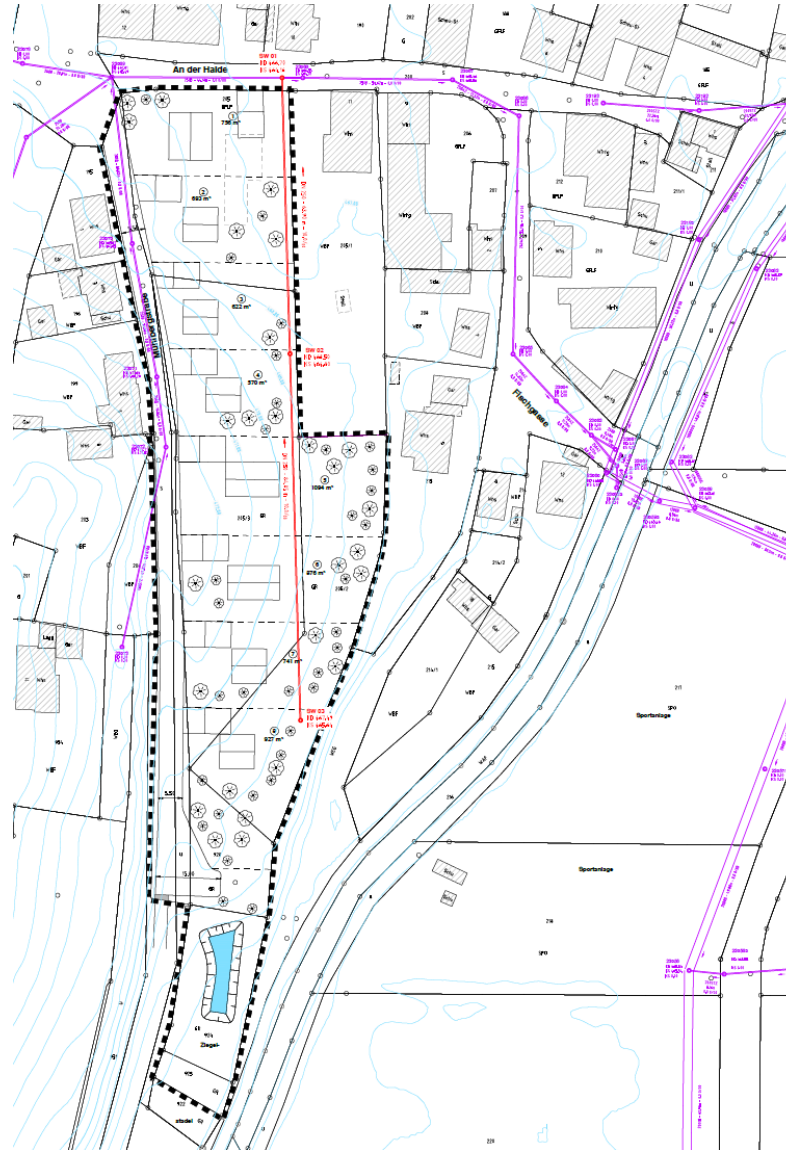


Verkehrerschließung



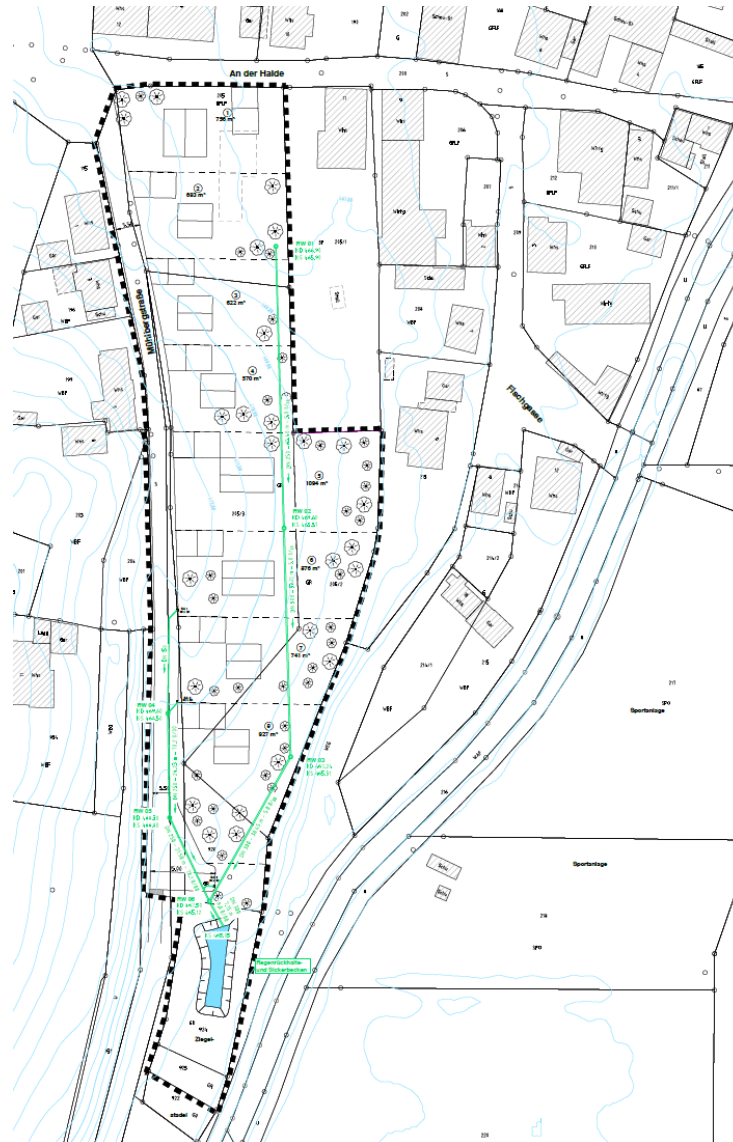


Schmutzwasserableitung



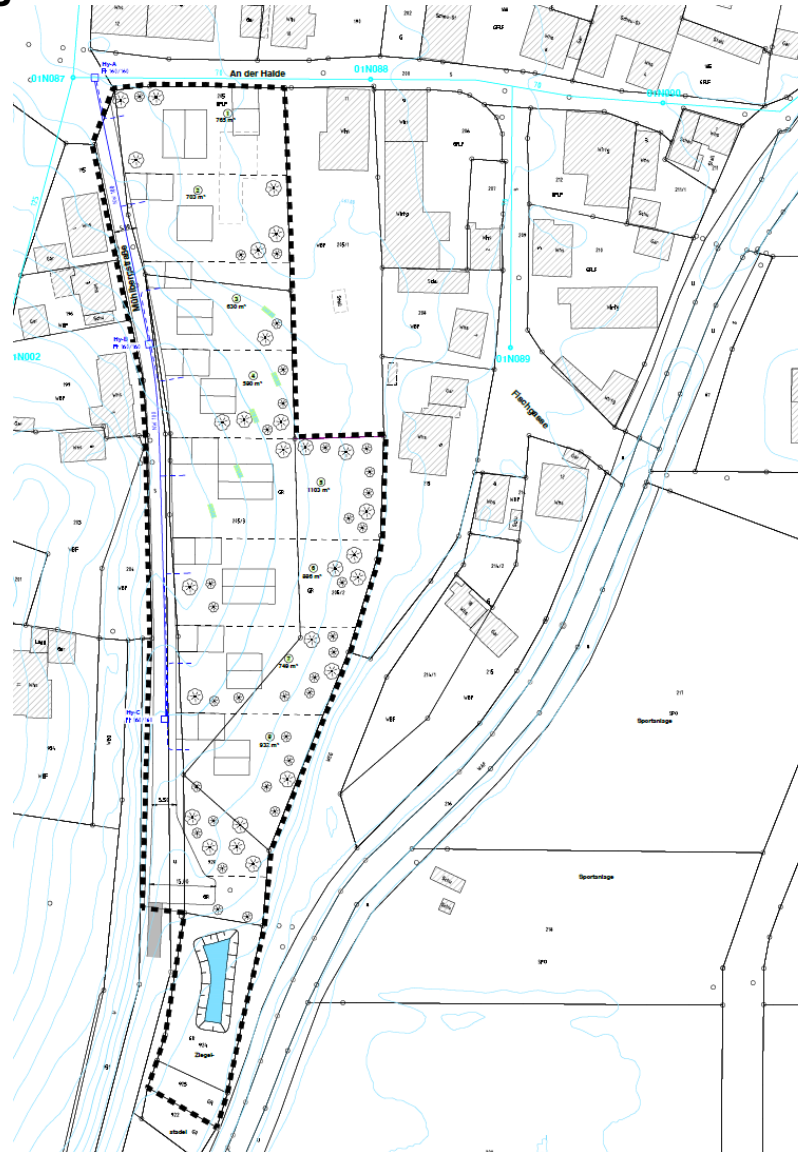


Regenwasserableitung





Trinkwasserversorgung





Erschließungskosten

Baugebiet "An der Halde/ Mühlbergstraße"
in Dischingen

Kostenüberschlag

Zusammenfassung

1. Straßenbau

182.000,00 €

2. Breitbandversorgung

13.000,00 €

3. Kanalisation

Schmutzwasserkanal

79.000,00 €

Regenwasserkanal und RRB

124.000,00 €

4. Wasserversorgung

Trinkwasserleitung

41.000,00 €

5. Sonstige Kosten

Abbruch bestehende Gebäude

72.000,00 €

CEF-Maßnahmen zum Artenschutz

6.000,00 €

Verfahren für Einbeziehungssatzungen

5.000,00 €

Katastervermessung

13.000,00 €

96.000,00 €

Gesamtsumme Variante 4 ohne HA's

522.000,00 €

Netto- Bauland

6277 m²

Spezifische Erschließungskosten

522.000,00 € : 6.277 m² =

83,16 €/ m²



**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit**