

PLANZEICHEN nach der PlanzV90

1. Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs.1 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB - §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO -)

Bestand Planung

		Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
		Allgemeine Wohngebiete (§ 1 Abs. 2 Nr.3 BauNVO)
		Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)
		Mischgebiete (§ 1 Abs. 2 Nr.6 BauNVO)
		Dorfgebiete (§ 1 Abs. 2 Nr. 5 BauNVO)
		Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)
		Gewerbegebiete (§ 1 Abs. 2 Nr.8 BauNVO)
		Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 2 Nr.10 BauNVO)

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)

	Flächen für Gemeinbedarf
	Schule
	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Öffentliche Verwaltungen
	Feuerwehr

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrswege

(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

	Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
	Bahnanlagen
	Umgrenzung von Flächen für den Luftverkehr
	Sonderlandeplatz für Hängegleiter

7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 2b, Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)

	Konzentrationszone für Windkraftanlagen (überlagernde Darstellung) andere in den Konzentrationszonen dargestellte Nutzungen sind weiterhin zulässig. Die Errichtung von Windenergieanlagen außerhalb der Konzentrationszonen ist gem. §35 Abs.3 S.3 ausgeschlossen.
	Wasser
	Ablagerung
	Abwasser
	Abfall
	Elektrizität
	Abbaugelände

8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)

	oberirdisch
	unterirdisch
	unterirdisch
	Gas
	Freileitung
	Abwasser

9. Grünflächen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

	Grünflächen
	Badeplatz, Freibad
	Friedhof
	Spielplatz
	Sportplatz

10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)

	Wasserflächen
	Hochwasserrückhaltebecken
	Wasserschutzgebiet
	Überschwemmungsgebiet (HQ ₁₀₀) (nachrichtliche Übernahme LUBW)

12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald

(§ 5 Abs.2 Nr. 9 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)

	Flächen für Landwirtschaft
	Flächen für Wald
	Friedwald (nachrichtlich übernommen lt. Genehmigung vom 28.05.2020)
	Waldkindergarten

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

(§ 5 Abs.2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

	Landschaftsschutzgebiet
	Naturschutzgebiet
	Naturdenkmal, punktförmig
	Naturdenkmal, flächenhaft
	Biotop der Offenlandbiotopkartierung Schutz nach §33 NatSchG BW und Waldbiotop der Waldbiotopkartierung Schutz nach §30 LWaldG
	Schutzgebiete von gemeinschaftlicher Bedeutung entsprechend der Flora-Fauna-Habitat Richtlinie der EU (FFH-Gebiete)

15. Sonstige Planzeichen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplans (§5 Abs. 1 BauGB)
	Entfallene Flächen (im rechtskräftigen Flächennutzungsplan als bestehende oder geplante Flächen)
	Bezeichnung entfallene Fläche
	Bezeichnung neue Fläche
	Landwirtschaftlicher Betrieb, Aussiedlerhof
	Archäologisches Kulturdenkmal (nachrichtliche Übernahme)
	Archäologisches Kulturdenkmal (nachrichtliche Übernahme)
	Vorranggebiet zur Sicherung von Rohstoffen "Suevit-Vorkommen bei Hofen", nachrichtliche Übernahme aus der Teilfortschreibung Rohstoffsicherung des Regionalplans 2010 Ostwürttemberg

INGENIEURBÜRO **JUNGINGER + PARTNER GmbH**

Verkehrsanlagen Siedlungswasserwirtschaft Ingenieurvermessung Stadtplanung Landschaftsplanung GIS-Systeme

Projekt
Dischingen
Flächennutzungsplan 2020
Fortschreibung 2030

Maßstab
1 : 10.000

Anlage

Projektnr.:
1835165

Planinhalt
Lageplan - Legende -

Ort	Datum	Gesehen u. genehmigt/Bauherr
Dischingen	02.12.2019 / 29.07.2020	

Ort	Datum	Gefertigt / Ing. Büro
Heidenheim	02.12.2019 / 29.07.2020	

Darstellung	Datum	Änderung	Bearbeitet
Entwurf	04.19		TP/KS
2. Entwurf	12.19		TP/KS
Endgültige Planfassung	07.20		TP/KS

junginger + partner

TALHOFSTR. 12
89518 HEIDENHEIM

Tel. 07321 / 9843-0
info@jung-part.de