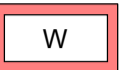


PLANZEICHEN nach der PlanzV90

1. Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs.1 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB - §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO -)

Bestand Planung



Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)



Allgemeine Wohngebiete (§ 1 Abs. 2 Nr.3 BauNVO)



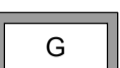
Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)



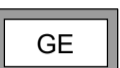
Mischgebiete (§ 1 Abs. 2 Nr.6 BauNVO)



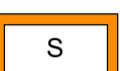
Dorfgebiete (§ 1 Abs. 2 Nr. 5 BauNVO)



Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)



Gewerbegebiete (§ 1 Abs. 2 Nr.8 BauNVO)



Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 2 Nr.10 BauNVO)

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)



Flächen für Gemeinbedarf



Schule



Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen



Öffentliche Verwaltungen



Feuerwehr

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrswege

(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)



Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen



Bahnanlagen



Umgrenzung von Flächen für den Luftverkehr



Sonderlandeplatz für Hängegleiter

7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 2b, Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)



Konzentrationszone für Windkraftanlagen (überlagernde Darstellung) andere in den Konzentrationszonen dargestellte Nutzungen sind weiterhin zulässig. Die Errichtung von Windenergieanlagen außerhalb der Konzentrationszonen ist gem. §35 Abs.3 S.3 ausgeschlossen.



Wasser



Ablagerung



Abwasser



Abfall



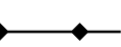
Elektrizität



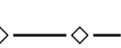
Abbaugelände

8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

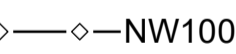
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)



oberirdisch



unterirdisch



unterirdisch

G

Gas

20KV

Freileitung

A

Abwasser

9. Grünflächen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)



Grünflächen



Badeplatz, Freibad



Friedhof



Spielplatz



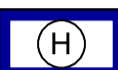
Sportplatz

10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)



Wasserflächen



Hochwasserrückhaltebecken



Wasserschutzgebiet



Überschwemmungsgebiet (HQ₁₀₀) (nachrichtliche Übernahme LUBW)

12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald

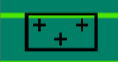
(§ 5 Abs.2 Nr. 9 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)



Flächen für Landwirtschaft



Flächen für Wald



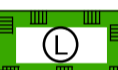
Friedwald



Waldkindergarten

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

(§ 5 Abs.2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)



Landschaftsschutzgebiet



Naturschutzgebiet



Naturdenkmal, punktförmig



Naturdenkmal, flächenhaft



Biotope der Offenlandbiotopkartierung Schutz nach §33 NatschG BW und Waldbiotop der Waldbiotopkartierung Schutz nach §30 LWaldG



Schutzgebiete von gemeinschaftlicher Bedeutung entsprechend der Flora-Fauna-Habitat Richtlinie der EU (FFH-Gebiete)

15. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplans (§5 Abs. 1 BauGB)



Entfallene Flächen (im rechtskräftigen Flächennutzungsplan als bestehende oder geplante Flächen)



Bezeichnung entfallene Fläche



Bezeichnung neue Fläche



Landwirtschaftlicher Betrieb, Aussiedlerhof



Archäologisches Kulturdenkmal (nachrichtliche Übernahme)



Archäologisches Kulturdenkmal (nachrichtliche Übernahme)



Vorranggebiet für den Abbau und Sicherung oberflächennaher Rohstoffe "Suevit-Vorkommen bei Hofen", nachrichtliche Übernahme aus der Teilfortschreibung Rohstoffsicherung des Regionalplans 2010 Ostwürttemberg