

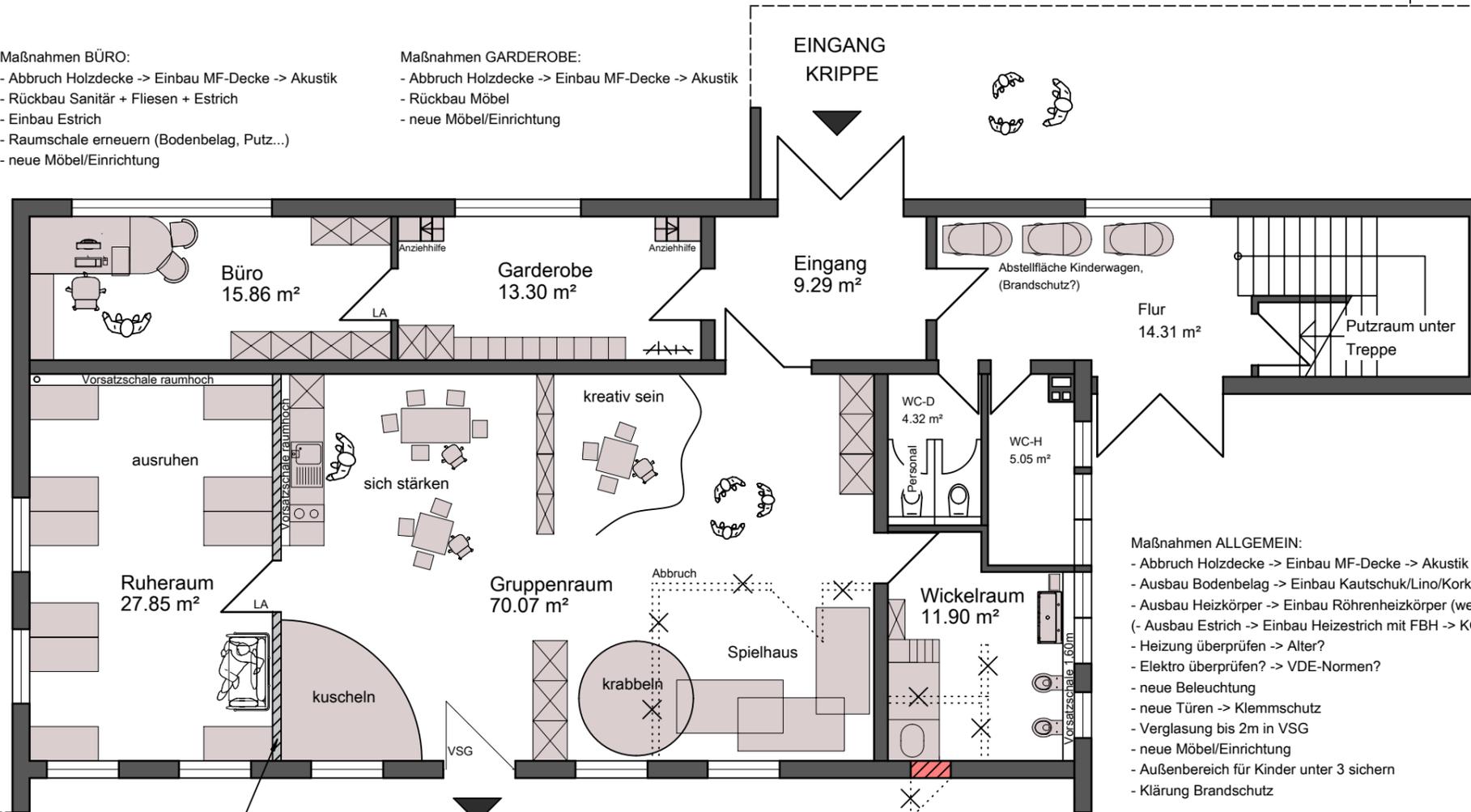
GRUNDRISS EG_ENTWURF 1

Maßnahmen BÜRO:

- Abbruch Holzdecke -> Einbau MF-Decke -> Akustik
- Rückbau Sanitär + Fliesen + Estrich
- Einbau Estrich
- Raumschale erneuern (Bodenbelag, Putz...)
- neue Möbel/Einrichtung

Maßnahmen GARDEROBE:

- Abbruch Holzdecke -> Einbau MF-Decke -> Akustik
- Rückbau Möbel
- neue Möbel/Einrichtung



Trockenbauwand, 56db:
2x12,5mm GKB
CW-Profil 100mm
inkl. 80mm Dämmschicht
2x12,5mm GKB
(auf Rohfußboden bis UK Rohdecke!!)

Maßnahmen ALLGEMEIN:

- Abbruch Holzdecke -> Einbau MF-Decke -> Akustik
- Ausbau Bodenbelag -> Einbau Kautschuk/Lino/Kork
- Ausbau Heizkörper -> Einbau Röhrenheizkörper (wenn keine FBH)
- (- Ausbau Estrich -> Einbau Heizestrich mit FBH -> KOSTEN!!!)
- Heizung überprüfen -> Alter?
- Elektro überprüfen? -> VDE-Normen?
- neue Beleuchtung
- neue Türen -> Klemmschutz
- Verglasung bis 2m in VSG
- neue Möbel/Einrichtung
- Außenbereich für Kinder unter 3 sichern
- Klärung Brandschutz

Maßnahmen WICKELRAUM:

- Abbruch Holzdecke -> Einbau MF-Decke -> Akustik
- Rückbau Sanitär + Fliesen
- Einbau 2xKinder-WC
- Einbau Waschtischanlage + Spiegel
- Einbau Wickelkommode
- Raumschale erneuern (Fliesen, Putz...)
- neue Möbel/Einrichtung