



Planzeichen

- Art der baulichen Nutzung
§ 9 (1) 1 BauGB und §§ 1 - 11 BauNVO

MI	Mischgebiet
----	-------------

§ 6 BauNVO

- Füllschema der Nutzungsschablone

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	-

max. Traufhöhe (TH) max. Firsthöhe (FH) max. Gebäudehöhe (GH) Erläuterung siehe Schriftlicher Teil	Bauweise
--	----------

- Maß der baulichen Nutzung
§ 9 (1) 1 BauGB und § 16 BauNVO

I	Zahl der Vollgeschosse
0,40	Grundflächenzahl

§ 9 (1) 1 BauGB
§§ 16 u. 20 BauNVO

§ 9 (1) 1 BauGB
§§ 16 u. 19 BauNVO

- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
§ 9 (1) 2 BauGB und §§ 22 u. 23 BauNVO

--- Baugrenze

§ 9 (1) 2 BauGB
§ 23 (1) u. (3) BauNVO

- - - Baulinie

§ 9 (1) 2 BauGB
§ 23 (1) u. (2) BauNVO

o offene Bauweise

§ 22 (1) BauNVO

- Verkehrsflächen
§ 9 (1) 11 BauGB

	Verkehrsflächen
--	-----------------

§ 9 (1) 11 BauGB

Sonstige Planzeichen

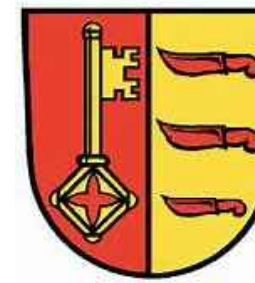
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
--	--

§ 9 (7) BauGB

— bestehende Flurstücksgrenze



Kreis Heidenheim
Gemeinde Dischingen



BEBAUUNGSPLAN

mit örtlichen Bauvorschriften

"Aschenfeld, Erste Änderung"

Zeichnerischer Teil

Maßstab 1 : 500

- Vorentwurf -

Gefertigt:
Steinheim 22.01.2018

Helmut Kolb



Ingenieurbüro
Helmut Kolb
Zeppelinstraße 10
89555 Steinheim am Albuch
Telefon: 073 29 - 92 03 - 0
Telefax: 073 22 - 92 03 - 29

Es gelten :

Baugesetzbuch (BauGB)

in der Fassung vom 03.11.2017

Baunutzungsverordnung (BauNVO)

in der Fassung vom 23.01.1990
zuletzt geändert am 04.05.2017

Landesbauordnung (LBO)

in der Fassung vom 05.03.2010
zuletzt geändert am 21.11.2017

Planzeichenverordnung (PlanzV)

in der Fassung vom 18.12.1990
zuletzt geändert am 04.05.2017