

# Gemeinde Dischingen - Ortsteil Ballmertshofen

## Ergänzungssatzung „Bei der Brücke“

Vorgetragene Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf vom 25.10.2016

Träger öffentlicher Belange	Stellungnahme vom	Anregung	Stellungnahme Vorschlag Verwaltung und Planer	Entscheidung Gemeinderat am 09.10.2017
<b>Landratsamt Heidenheim</b> - FB Bau, Umweltschutz und Gewerbeaufsicht  - FB Landwirtschaft  - FB Wald- und Naturschutz- - FB Straßenverkehr  - FB Abfallbeseitigung	16.05.2017	<p>Hinweise auf die Lage des Grundstücks in der Nähe zur Egau und zum Wassergraben und der daraus bestehenden Hochwassergefahr . Einhaltung eines Gewässer-Randstreifen von 5 m zum Niederriedgraben.</p> <p>Hinweise zur Beurteilung der Geruchsimmissionen zur angrenzenden Wohnbebauung bei Tierhaltung im Plangebiet.</p> <p>Keine Bedenken.</p> <p>Keine Bedenken, sofern der Feldweg Flurstück 340. dem öffentlichen Verkehr gewidmet ist.</p> <p>Grundsätzlicher Hinweis auf Bereitstellung ausreichender Platzverhältnisse für Abfallentsorgungsgefäße.</p>	<p>Kenntnisnahme</p> <p>Gewässer-Randstreifen wird im Zeichnerischen und Schriftlichen Teil ergänzt. Baugrenze wird abgerückt.</p> <p>Im Plangebiet ist keine Tierhaltung vorgesehen</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Der Feldweg ist bereits dem öffentlichen Verkehr gewidmet.</p> <p>Kenntnisnahme.</p>	
Regierungspräsidium Stuttgart, Straßenwesen und Verkehr, Schwäbisch Hall	17.08.2017	Bei Bedarf sollte ein Verkehrsspiegel an der Einmündung zur Landesstraße 2033 angebracht werden.	Hinweise zur Kenntnis genommen und bei Bedarf im Rahmen einer Verkehrsschau geprüft.	
Regierungspräsidium Freiburg, Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau	07.06.2017	Hinweise zu den geotechnischen Besonderheiten im Plangebiet.	Kenntnisnahme	
Regierungspräsidium Stuttgart, Referat 21, Raumordnung, Baurecht, Denkmalschutz	14.06.2017	Keine Bedenken	Kenntnisnahme	

**Gemeinde Dischingen - Ortsteil Ballmertshofen****Ergänzungssatzung „Bei der Brücke“**

Vorgetragene Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf vom 25.10.2016

<b>Träger öffentlicher Belange</b>	<b>Stellung- nahme vom</b>	<b>Anregung</b>	<b>Stellungnahme Vorschlag Verwaltung und Planer</b>	<b>Entscheidung Gemeinderat am 09.10.2017</b>
Amt für Flurneuordnung und Landentwicklung Ostalbkreis/Landkreis Heidenheim	14.06.2017	Keine Bedenken und Anregungen.	Kenntnisnahme.	
Regionalverband Ostwürttemberg Schwäbisch Gmünd	24.05.2017	Keine Anregungen und Einwände.	Kenntnisnahme	
Handwerkskammer Ulm	14.06.2017	Keine Anregungen	Kenntnisnahme	
IHK Ostwürttemberg, Heidenheim	30.05.2017	Keine Anregungen	Kenntnisnahme	
Baden Württemberg Vermögen und Bau, Schwäbisch Gmünd	06.06.2017	Keine Bedenken.	Kenntnisnahme.	
Regierungspräsidium Tübingen Forst BW, Tübingen	09.06.2017	forstliche Belange sind nicht berührt	Kenntnisnahme.	

**Gemeinde Dischingen - Ortsteil Ballmertshofen****Ergänzungssatzung „Bei der Brücke“**

Vorgetragene Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf vom 25.10.2016

<b>Träger öffentlicher Belange</b>	<b>Stellung- nahme vom</b>	<b>Anregung</b>		<b>Entscheidung Gemeinderat am 09.10.2017</b>
Polizeipräsidium Ulm	23.02.2016	Keine verkehrspolizeilichen Bedenken und Einwände. Kriminalpräventive Hinweise.	Kenntnisnahme.	
Deutsche Telekom Technik GmbH, Ulm	11.05.2017	Keine Einwände gegen Änderung des Bebauungs- plans. Hinweis auf Koordination bei der Erschließung.	Kenntnisnahme.	
Gascade Gastransport GmbH, Kassel	23.05.2017	Anlagen der Gascade sind nicht betroffen	Kenntnisnahme.	
Unitymedia NRW GmbH Kassel	13.06.2017	Keine Einwände	Kenntnisnahme.	
Netzgesellschaft Ostwürttemberg DonauRies GmbH Ellwangen	13.06.2017	Keine Anregungen.	Kenntnisnahme.	
Zweckverband Landeswasserversorgung Stuttgart	01.06.2017	Belange der Landeswasserversorgung sind nicht betroffen	Kenntnisnahme.	
Zweckverband Wasser- versorgung Egaugruppe Dischingen	15.05.2017	Keine Bedenken und Anregungen.	Kenntnisnahme.	
Wasserverband Egau Dischingen	16.06.2017	Keine Bedenken und Anregungen.	Kenntnisnahme.	
Blauwald GmbH u. Co KG, Aalen	23.05.2017	Keine Bedenken.	Kenntnisnahme.	
LNv-Arbeitskreis Heidenheim und NABU Kreisverband Heidenheim	15.05.2017	Vorhandener Baumbestand ist weitgehend zu schonen. Ein Ortstermin mit der Unteren Naturschutzbehörde wird angeregt	Ein Ortstermin mit der Unteren Naturschutzbehörde fand statt. Die Lage der geplanten Bauvorhaben wurde so verschoben, dass der vorhandene Gehölzbestand nicht betroffen ist. Habitatsstrukturen sind nicht betroffen.	

**Gemeinde Dischingen - Ortsteil Ballmertshofen****Ergänzungssatzung „Bei der Brücke“**

Vorgetragene Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf vom 25.10.2016

<b>Träger öffentlicher Belange</b>	<b>Stellung- nahme vom</b>	<b>Anregung</b>		<b>Entscheidung Gemeinderat am 09.10.2017</b>
Gemeinde Nattheim	06.06.2017	Keine Bedenken und Anregungen.	Kenntnisnahme.	
Verwaltungsgemeinschaft Wittislingen	16.05.2017	Keine Bedenken.	Kenntnisnahme.	
terrantes bw GmbH 70504 Stuttgart	11.05.2017	Anlagen sind nicht betroffen	Kenntnisnahme.	