

**Gemeinde Dischingen - Ortsteil Ballmertshofen**

**Ergänzungssatzung „Bei der Brücke“**

Vorgetragene Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf vom 25.10.2016

| Träger öffentlicher Belange   | Stellungnahme vom | Anregung  | Stellungnahme Vorschlag Verwaltung und Planer   | Entscheidung Gemeinderat am 09.10.2017 |
|---|-------------------|---|---|--|
| <p>Landratsamt Heidenheim<br/>- FB Bau, Umweltschutz und Gewerbeaufsicht</p> <p>- FB Landwirtschaft</p> <p>- FB Wald- und Naturschutz-</p> <p>- FB Straßenverkehr</p> <p>- FB Abfallbeseitigung</p> | 16.05.2017        | <p>Hinweise auf die Lage des Grundstücks in der Nähe zur Egau und zum Wassergraben und der daraus bestehenden Hochwassergefahr .<br/>Einhaltung eines Gewässer-Randstreifen von 5 m zum Niederriedgraben.</p> <p>Hinweise zur Beurteilung der Geruchsimmissionen zur angrenzenden Wohnbebauung bei Tierhaltung im Plangebiet.</p> <p>Keine Bedenken.</p> <p>Keine Bedenken, sofern der Feldweg Flurstück 340. dem öffentlichen Verkehr gewidmet ist.</p> <p>Grundsätzlicher Hinweis auf Bereitstellung ausreichender Platzverhältnisse für Abfallentsorgungsgefäße.</p> | <p>Kenntnisnahme</p> <p>Gewässer-Randstreifen wird im Zeichnerischen und Schriftlichen Teil ergänzt. Baugrenze wird abgerückt.</p> <p>Im Plangebiet ist keine Tierhaltung vorgesehen</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Der Feldweg ist bereits dem öffentlichen Verkehr gewidmet.</p> <p>Kenntnisnahme.</p> |  |
| Regierungspräsidium Stuttgart, Straßenwesen und Verkehr, Schwäbisch Hall  | 17.08.2017        | Bei Bedarf sollte ein Verkehrsspiegel an der Einmündung zur Landesstraße 2033 angebracht werden.  | Hinweise zur Kenntnis genommen und bei Bedarf im Rahmen einer Verkehrsschau geprüft.  |  |
| Regierungspräsidium Freiburg, Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau   | 07.06.2017        | Hinweise zu den geotechnischen Besonderheiten im Plangebiet.  | Kenntnisnahme   |  |
| Regierungspräsidium Stuttgart, Referat 21, Raumordnung, Baurecht, Denkmalschutz   | 14.06.2017        | Keine Bedenken  | Kenntnisnahme   |  |

**Gemeinde Dischingen - Ortsteil Ballmertshofen****Ergänzungssatzung „Bei der Brücke“**

Vorgetragene Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf vom 25.10.2016

| <b>Träger öffentlicher Belange</b>  | <b>Stellungnahme vom</b> | <b>Anregung</b>                       | <b>Stellungnahme Vorschlag Verwaltung und Planer</b> | <b>Entscheidung Gemeinderat am 09.10.2017</b> |
|---|--------------------------|---------------------------------------|--|---|
| Amt für Flurneuordnung und Landentwicklung Ostalbkreis/Landkreis Heidenheim | 14.06.2017               | Keine Bedenken und Anregungen.        | Kenntnisnahme.                                       |   |
| Regionalverband Ostwürttemberg Schwäbisch Gmünd                             | 24.05.2017               | Keine Anregungen und Einwände.        | Kenntnisnahme  |   |
| Handwerkskammer Ulm   | 14.06.2017               | Keine Anregungen                      | Kenntnisnahme  |   |
| IHK Ostwürttemberg, Heidenheim  | 30.05.2017               | Keine Anregungen                      | Kenntnisnahme  |   |
| Baden Württemberg Vermögen und Bau, Schwäbisch Gmünd                        | 06.06.2017               | Keine Bedenken.                       | Kenntnisnahme.                                       |   |
| Regierungspräsidium Tübingen Forst BW, Tübingen                             | 09.06.2017               | forstliche Belange sind nicht berührt | Kenntnisnahme.                                       |   |

**Gemeinde Dischingen - Ortsteil Ballmertshofen**

**Ergänzungssatzung „Bei der Brücke“**

Vorgetragene Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf vom 25.10.2016

| <b>Träger öffentlicher Belange</b>                           | <b>Stellungnahme vom</b> | <b>Anregung</b>  |   | <b>Entscheidung Gemeinderat am 09.10.2017</b> |
|--|--------------------------|--|---|---|
| Polizeipräsidium<br>Ulm                                      | 23.02.2016               | Keine verkehrspolizeilichen Bedenken und Einwände.<br>Kriminalpräventive Hinweise.                                 | Kenntnisnahme.  |   |
| Deutsche Telekom Technik GmbH, Ulm                           | 11.05.2017               | Keine Einwände gegen Änderung des Bebauungsplans. Hinweis auf Koordination bei der Erschließung.                   | Kenntnisnahme.  |   |
| Gascade Gastransport GmbH, Kassel                            | 23.05.2017               | Anlagen der Gascade sind nicht betroffen   | Kenntnisnahme.  |   |
| Unitymedia NRW GmbH Kassel                                   | 13.06.2017               | Keine Einwände   | Kenntnisnahme.  |   |
| Netzgesellschaft Ostwürttemberg DonauRies GmbH Ellwangen     | 13.06.2017               | Keine Anregungen.  | Kenntnisnahme.  |   |
| Zweckverband Landeswasserversorgung Stuttgart                | 01.06.2017               | Belange der Landeswasserversorgung sind nicht betroffen  | Kenntnisnahme.  |   |
| Zweckverband Wasserversorgung Egaugruppe Dischingen          | 15.05.2017               | Keine Bedenken und Anregungen.   | Kenntnisnahme.  |   |
| Wasserverband Egau Dischingen                                | 16.06.2017               | Keine Bedenken und Anregungen.   | Kenntnisnahme.  |   |
| Blauwald GmbH u. Co KG, Aalen                                | 23.05.2017               | Keine Bedenken.  | Kenntnisnahme.  |   |
| LNV-Arbeitskreis Heidenheim und NABU Kreisverband Heidenheim | 15.05.2017               | Vorhandener Baumbestand ist weitgehend zu schonen. Ein Ortstermin mit der Unteren Naturschutzbehörde wird angeregt | Ein Ortstermin mit der Unteren Naturschutzbehörde fand statt. Die Lage der geplanten Bauvorhaben wurde so verschoben, dass der vorhandene Gehölzbestand nicht betroffen ist. Habitatsstrukturen sind nicht betroffen. |   |

**Gemeinde Dischingen - Ortsteil Ballmertshofen****Ergänzungssatzung „Bei der Brücke“**

Vorgetragene Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf vom 25.10.2016

| <b>Träger öffentlicher Belange</b>   | <b>Stellungnahme vom</b> | <b>Anregung</b>                |                | <b>Entscheidung Gemeinderat am 09.10.2017</b> |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------|---|
| Gemeinde Nattheim                    | 06.06.2017               | Keine Bedenken und Anregungen. | Kenntnisnahme. |   |
| Verwaltungsgemeinschaft Wittislingen | 16.05.2017               | Keine Bedenken.                | Kenntnisnahme. |   |
| terrantes bw GmbH<br>70504 Stuttgart | 11.05.2017               | Anlagen sind nicht betroffen   | Kenntnisnahme. |   |